



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Τμήμα Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης
Ενέργειας και Φυσικών Πόρων

Ταχ. Δ/ση : Αμβρακίας 23
Ταχ. Κώδικας : 47100
Πληροφορίες : Δ. Γούλα
Τηλέφωνο : 2681363113
Fax : 2681075505
e-mail : diogenia@peartas.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

Αρτα, 25 Ιουλίου 2018

Αρ. Πρωτ. : Δ.Α.1068

Αρ. Φακ. : Φ14.284

Σημείωση: Το εφεδρικό Η/Ζ, η αντλία και η δεξαμενή πετρελαίου κίνησης δεν συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα άδεια.

ΘΕΜΑ: «Υπαγωγή σε καθεστώς Έγκρισης Εγκατάστασης για μηχανολογική και κτιριακή επέκταση της ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΣ της εταιρείας «ΗΠΕΙΡΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» που βρίσκεται στη θέση «ΝΕΓΡΕΣΙ», Τ.Κ. ΑΜΜΟΤΟΠΟΥ στη Δ.Ε. ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ του Δήμου ΑΡΤΑΙΩΝ Νομού ΑΡΤΑΣ (Αντικατάσταση της αρ.πρωτ.:Δ.Α.2647/Φ14.284/28-12-2012 Άδειας Επέκτασης).»

Κωδικοί NACE : 10.51.1, 10.51.3, 10.51.4

Α.Φ.Μ. : 094418649

ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΠΕΡΙΟΧΗ : «ΝΕΓΡΕΣΙ», Τ.Κ. ΑΜΜΟΤΟΠΟΥ, Δ.Ε. ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ, Δήμος ΑΡΤΑΙΩΝ, Π.Ε. ΑΡΤΑΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15-10-22 Β.Δ., του από 16-3-1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-53 και 02-08-58 Β.Δ. και τα Π.Δ.902/75 και 274/97, του Π.Δ. 44/1987, του Π.Δ. 1180/1981, της ΥΑ Αριθμ.ΔΙΠΑ/οικ.37674/2012 (ΦΕΚ 2471 Β'), της ΚΥΑ Αριθμ.οικ.3137/191/Φ.15 (ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, των Νόμων Ν.4014/2012, Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α'/17-6-2011) και Ν.3325/05(ΦΕΚ 68/Α/11-3-05) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και της Αριθμ.οικ.32790/392/Φ.15/2017 (ΦΕΚ 1061 Β') Υ.Α., των ΚΥΑ με αρ.πρωτ.:Φ.15/4187/266/21-03-2012 (ΦΕΚ 1275/Β/11-04-2012), Κ.Υ.Α. Αριθμ. οικ.14684/914/Φ.15 (ΦΕΚ 3533/Β/31-12-2012), της ΥΑ Αριθμ. Οικ.483/35/Φ.15 (ΦΕΚ 158/Β/3-2-2012) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, της ΥΑ Αριθμ. 484/36/Φ.15 (ΦΕΚ 230/Β/9-2-2012), του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», και του Π.Δ.140/2010 (ΦΕΚ 233/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».
2. Τον Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230 Α') «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 158 του Ν.4512/2018 (ΦΕΚ 5 Α') και ισχύει, και ιδιαίτερα το άρθρο 48Ε παρ. 3 αυτού.
3. Την με αρ.πρωτ.:Δ.Α.1068/20-07-2018 αίτηση της εταιρείας «ΗΠΕΙΡΟΣ Α.Ε.Β.Ε.», με την οποία ζητά να υπαχθεί στο καθεστώς Έγκρισης Εγκατάστασης για την επέκταση της ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΣ, που βρίσκεται στη θέση «ΝΕΓΡΕΣΙ» στην Τ.Κ. ΑΜΜΟΤΟΠΟΥ, Δ.Ε. ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ, Δ.Ε. ΦΙΛΟΘΕΗΣ στο Δήμο ΑΡΤΑΙΩΝ του Νομού ΑΡΤΑΣ.

4. Την αριθ. πρωτ.:Δ.Α.2647/28-12-2012 (ΑΔΑ:Β4ΜΦ7Λ9-Ν84) άδεια κτιριακής επέκτασης, διάρκειας τριών ετών για την εν λόγω μονάδα, και τις αρ.πρωτ.:Δ.Α.1812/03-09-2013 (ΑΔΑ:ΒΛ9Β7Λ9-ΣΙΖ) και αρ.πρωτ.:Δ.Α.οικ.1216/03-08-2017 (ΑΔΑ:Ω3ΒΡ7Λ9-Ψ39) τροποποιήσεις αυτής.
5. Τις αριθ. πρωτ.:Δ.Α.οικ.76/19-01-2016 (ΑΔΑ:ΩΓ107Λ9-ΜΞ1) και αρ.πρωτ.:Δ.Α.2269/12-01-2018 (ΑΔΑ:65417Λ9-83Φ) Αποφάσεις παράτασης της διάρκειας ισχύος της αρ.πρωτ.:Δ.Α.2647/28-12-2012 άδειας επέκτασης, κατά δύο (2) και ένα (1) έτος αντίστοιχα.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. Την υπαγωγή της δραστηριότητας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΣ της εταιρείας «ΗΠΕΙΡΟΣ Α.Ε.Β.Ε.», σε καθεστώς **Έγκρισης Εγκατάστασης** για μηχανολογική και κτιριακή επέκταση (Αντικατάσταση της αρ.πρωτ.Δ.Α.2647/Φ14.284/28-12-2012 Άδειας Εγκατάστασης για επέκταση). με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

- α) Θ έ σ η: «ΝΕΓΡΕΣΙ», Τ.Κ. ΑΜΜΟΤΟΠΟΥ, Δ.Ε. ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ, Δήμος ΑΡΤΑΙΩΝ
- β) Κ ά τ ο χ ο ς : «ΗΠΕΙΡΟΣ Α.Ε.Β.Ε.»
- γ) Είδος Εγκατάστασης : ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΓΑΛΑΚΤΟΣ
- δ) Δυναμικότητα παραγωγής : 80 τόνοι νωπού γάλακτος ανά ημέρα
- ε) Περιβαλλοντική κατάταξη : **Κατηγορία Α2**
- στ) Κατηγορία όχλησης: **Χαμηλή**

2. Η **Έγκριση Εγκατάστασης ισχύει μέχρι και τις 27-12-2022**, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 20 παρ. 6 και 6Α του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α'), και η διάρκεια ισχύος της δεν μπορεί να παραταθεί επιπλέον.

3. Η έγκριση χορηγείται για το ανώτατο όριο της κατηγορίας όχλησης, στην οποία εμπίπτει η δραστηριότητα. Για τυχόν μεταβολές της δραστηριότητας κατά την διάρκεια ισχύος της έγκρισης, δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης, από αυτόν που αναγράφεται στην έγκριση εγκατάστασης.

4. Αφού ολοκληρωθεί η επέκταση και για να είναι δυνατή η νόμιμη έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας, ο φορέας της δραστηριότητας πρέπει

(α) να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας αίτηση για χορήγηση έγκρισης λειτουργίας, εάν η λειτουργία μετά την επέκταση πρόκειται να ξεκινήσει μέχρι την 31 Μαρτίου 2020 ή

(β) να προβεί στην ηλεκτρονική υποβολή γνωστοποίησης λειτουργίας μέσω της ιστοσελίδας <https://notifybusiness.gov.gr>. εάν η λειτουργία μετά την επέκταση πρόκειται να ξεκινήσει από την 1 Απριλίου 2020 και έως τη λήξη της παρούσας έγκρισης εγκατάστασης.

5. Απαραίτητη προϋπόθεση για την έκδοση *έγκρισης λειτουργίας* ή για την υποβολή *γνωστοποίησης λειτουργίας* είναι ο φορέας της δραστηριότητας να έχει λάβει τα απαραίτητα επιμέρους δικαιολογητικά ή/και εγκρίσεις, όπως αυτά καθορίστηκαν με το αρ.πρωτ.:Δ.Α.980/11-07-2018 σχετικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας, και αναφέρονται παρακάτω :

- Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:
 - Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτιριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
 - Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών κ.λ.π.).
 - Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους υπογεγραμμένα από τον αρμόδιο κατά νόμο υπεύθυνο μηχανικό.
- Υπεύθυνη Δήλωση αρμοδίου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται:
 - Η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτιρίου.

- Ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης.
- Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ).
- Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαιρέτων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.
- Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας από τον κάτοχο της και τον/τους αρμόδιο/-ους κατά νόμο μηχανικό/-ούς ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.
- Υπεύθυνη Δήλωση από τον αρμόδιο εκπρόσωπο της εταιρείας ότι τηρούνται οι προβλέψεις της ΚΥΑ Φ15/οικ.1589/104/2006 (ΦΕΚ 90 Β΄) περί πυροπροστασίας, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, για την εν λόγω δραστηριότητα.
- Πιστοποιητικά ελέγχου σε ισχύ για τις δεξαμενές υγραερίου, σύμφωνα με την Υ.Α. Δ3/14858/1993 (ΦΕΚ 477 Β΄) άρθρο 3.3.13, όπως ισχύει κατά περίπτωση.
- Πιστοποιητικό παραλαβής και πιστοποιητικό ελέγχου σε ισχύ για τους ατμολέβητες της μονάδας, βάσει των άρθρων 5 και 9 της Υπουργικής Απόφασης 10735/651/2012 (ΦΕΚ 2656 Β΄)..
- Έγκριση κατ' εφαρμογή των Κανονισμού 853/2004 (L 139) ή 183/2005 (L 35) ή 1069/2009 (L 300), από το Τμήμα Κτηνιατρικής της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Άρτας.
- Άδεια χρήσης νερού για την γεώτρηση.
- Απόφαση απαλλαγής από άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας για το εφεδρικό ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος.
- Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου-εξόδου από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού έμπροσθεν της μονάδας Υπηρεσία, συνοδεδεόμενη και από Υπεύθυνη Δήλωση αρμοδίου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος-έξοδος εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
- Παράβολο ύψους **540,00 €**, σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ. Β, εδάφια I, iii & v της Κ.Υ.Α. Αριθμ. Οικ.14684/914/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 3533 Β΄).
- Συμβάσεις/ιδιωτικά συμφωνητικά για τη διάθεση της υλός που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της μονάδας, για τη διάθεση του τυρογάλακτος και των λοιπών αποβλήτων της μονάδας, όπου υπάρχει αντίστοιχη υποχρέωση από την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.

6. Στην περίπτωση έκδοσης έγκρισης λειτουργίας, τα παραπάνω αναφερόμενα δικαιολογητικά/εγκρίσεις υποβάλλονται από τον φορέα της δραστηριότητας στην Υπηρεσία μας μαζί με τη σχετική αίτηση.

7. Στην περίπτωση υποβολής γνωστοποίησης λειτουργίας:

(α) Τα παραπάνω αναφερόμενα δικαιολογητικά δεν υποβάλλονται στην Υπηρεσία μας.

(β) Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας, ο φορέας οφείλει να τηρεί στο χώρο της εγκατάστασης φάκελο με το **αποδεικτικό υποβολής γνωστοποίησης**, και τα παραπάνω αναφερόμενα **απαιτούμενα δικαιολογητικά/εγκρίσεις επικαιροποιημένα**, τα οποία θέτει στη διάθεση της Αδειοδοτούσας Αρχής και των άλλων αρμοδίων αρχών, στις οποίες θα κοινοποιηθεί η γνωστοποίηση λειτουργίας από την Υπηρεσία μας, κατά τη διενέργεια των κατά το νόμο ελέγχων.

(γ) Σε περίπτωση παράλειψης γνωστοποίησης πριν από την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας ή παροχής αναληθών στοιχείων ή παράλειψης δήλωσης μεταβολής, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 15 του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230 Α΄), όπως αυτές εξειδικεύονται στο άρθρο 8 της Αριθ.483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 158 Β΄) Υπουργικής Απόφασης, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

8. Οι γενικοί όροι της αρ.πρωτ.:Δ.Α.2647/28-12-2012 (ΑΔΑ:Β4ΜΦ7Λ9-Ν84) άδειας κτιριακής επέκτασης, η οποία αντικαθίσταται από την παρούσα, εξακολουθούν να ισχύουν.

9. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του Γενικού Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου ελήφθη γνώση αυτής, ενώ η άσκηση της παραπάνω ειδικής διοικητικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση ένδικων βοηθημάτων ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α).

Παράβολο :

Για την έκδοση της απόφασης αυτής εκδόθηκε παράβολο :

A/A Τράπεζα EB18072569123956 ΕΥΡΩ 1.800
Πειραιώς 25-07-2018
(e-banking)

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΤΑΣ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΨΑΘΑΣ

Η γνωστοποίηση της παρούσας Απόφασης, θα γίνει με ξεχωριστό έγγραφο, σε εφαρμογή της αριθ.πρωτ.:14625/27.06.2012 (ΑΔΑ:Β4ΔΝΧ-ΘΙΔ) εγκυκλίου του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, στους ακόλουθους φορείς, για ενέργειες όπου απαιτούνται :

- (1) Υπουργείο Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας Ελλάδος
Διεύθυνση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης, Έρευνας και Τεχνολογίας
Πειραιώς 46 & Επονιτών, 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ, Τ.Θ. 80847
- (2) Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Αρταίων, 47100 ΑΡΤΑ
- (3) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας
Γενική Δ/ση Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής
Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου
Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού
5^ο χλμ. Ε.Ο. Ιωαννίνων-Κοζάνης 45444 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
- (4) Περιφέρεια Ηπείρου
Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγρ/σμού, Περιβάλλοντος & Υποδομών
Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού/Τμήμα Κινήτρων Περιφ. Ανάπτυξης
Πλατεία Πύρρου 1, Διοικητήριο 45221 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
- (5) Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας Ν. ΑΡΤΑΣ, 47100 ΑΡΤΑ
- (6) «ΗΠΕΙΡΟΣ Α.Ε.Β.Ε.», «Νεγρέσι» Αμμοτόπου 48200 ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ
- (7) Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Άρτας, 47100 ΑΡΤΑ
- (8) Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Άρτας,
Τμήμα Κτηνιατρικής, Φλέμινγκ 6, 47100 ΑΡΤΑ
- (9) Διεύθυνση Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε. Άρτας, 47100 ΑΡΤΑ
(στην εγκατάσταση υπάρχει αντλία και δεξαμενή πετρελαίου κίνησης)
- (10) Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Άρτας
Τμήμα Περιβ/κής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου 47100 ΑΡΤΑ
- (11) Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Άρτας
Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων, Ταγμ. Χ. παπακάστα 6 47100 ΑΡΤΑ
(Το γήπεδο έχει πρόσοψη στην Επαρχιακή Οδό Νο 5 Καμπής-Αμμοτόπου)
- (12) Τμήμα Ασφάλειας Άρτας, 47100 ΑΡΤΑ
- (13) Πυροσβεστική Υπηρεσία Άρτας, Ζάρρα & Αρισταγόρα, 47100 ΑΡΤΑ
- (14) Δ.Ε.Η. ΑΡΤΑΣ, 47100 ΑΡΤΑ
- (15) Δ.Ο.Υ. ΑΡΤΑΣ, 47100 ΑΡΤΑ
- (16) Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Θησέως 55-57 17671 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
- (17) Ε.Φ.Ε.Τ. Περιφερειακή Δ/ση Ηπείρου, Λεωφόρος 8^{ης} Μεραρχίας &
Θ. Σοφούλη, ισόγειο 2, Κτίριο Δ 45445 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
- (18) Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Πρέβεζας
Τμήμα Κτηνιατρικής, Λεωφόρος Ειρήνης 65, 48100 ΠΡΕΒΕΖΑ